

# appartement

**MIRAMAS (13140)**

Prix : 168 000€

## Résumé

Prix : 168 000€  
 Surface : 46 m<sup>2</sup>  
 Surface carrez : 46,69 m<sup>2</sup>  
 Pièces : 2  
 Type : Appartement  
 Ville : Miramas 13140  
 Terasse : Oui  
 Taxe d'habitation : 0€  
 Taxe foncière : 0€

## Description

A vendre spécial investisseur T2 sur Miramas dans résidence sécurisée. Appartement de 46m<sup>2</sup> composé d'une cuisine ouverte donnant sur le séjour avec grande terrasse de 13m<sup>2</sup>, 1 chambre, une salle de bain et 1 wc. Accès handicapé. 1 place de parking en sous sol.  
 Bien vendu loué jusqu'en 2023. Loyer 557EUR / 50EUR charges  
 Pas de procédure en cours.  
 168 000EUR FAI Contact A. Cerdà 04.42.56.36.88 ou 06.43.62.88.64 / acerda@micheldechabannes.fr

## Détails du bien

- N° du mandat : 20371
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 46 m<sup>2</sup>
- Surface séjour : 23.00
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2009



## Performances énergétique

