MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 2 500€

Résumé

Prix : 2 500€
Surface : 175 m²
Surface carrez : 175,03 m²
Pièces : 6
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Terasse : Oui
Piscine : Non
Honoraires : 1 750€
Charges : 100€
Dépôt de garantie : 2 400€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Détails du bien

- N° du mandat : 17142
- Pièces : 6
- Nb chambres : 4
- Surface habitable : 175 m²
- Terasse : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 2
- nb étage : 4
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Gaz radiateur
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non

Description

Location appartement T6 PARADIS CARRÉ D'OR 13008 Marseille
Très rare à la location ! Dans bel immeuble ancien fin XIXème à 2 pas de la place Delibes et de ses commodités, des écoles et des transports en commun (métro, bus), appartement de type T6 de 175 m2 entièrement rénové avec goût il y a 7 ans. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un beau séjour prolongé par une salle à manger le tout ouvrant sur une belle terrasse de 30 m2 au calme donnant sur jardins, d'une cuisine indépendante aménagée et semi-équipée, de 4 chambres, d'une salle de bains, d'une salle d'eau, de deux WC et d'une cave en sous-sol. Belles prestatations, parquet en marqueterie, hauts plafonds et moulures, cheminées décoratives en marbre, nombreux rangements, double vitrage, climatisation réversible.
Disponibilité : 18 décembre 2021 - Adresse : 375 rue Paradis 13008 Marseille - Classe énergie : D - Honoraires de location : 1 750 EUR - Frais d'état des lieux : Non - Contact : 04 91 37 22 24 et agence-rostand@micheldechabannes.fr