

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 430 000€

Résumé

Prix : 430 000€

Surface : 84,61 m²

Surface carrez : 84,61 m²

Pièces : 3

Type : Appartement

Ville : Marseille 13008

Balcon : Oui

Charges : 690€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 2 250€

Description

Niché au sommet d'une résidence de standing aux nombreuses facilités et infrastructures en plein coeur du 8ème arrondissement, appartement de type 3 à vendre, 84.61m2 avec balcon.

Composé d'un spacieux séjour lumineux, exposé ouest, donnant sur grand balcon filant avec vue sur la mer et la verdure, puis d'une cuisine dinatoire attenante. La partie nuit est composée de deux chambres avec placard, une salle d'eau, une salle de bains, un wc séparé. Les chambres sont ouvertes également sur le balcon, au calme absolu. La résidence est équipée d'une piscine, un restaurant, une superette, un bus privé, des nombreux jardins et des cours de tennis. Gardien 24h/24.

Bien en copropriété : 600 lots, charges annuelles: 7729.84EUR.

Une cave et possibilité de stationner au pied de l'immeuble.

Pour les visites, Violaine de Chabannes 06.26.63.51.84 ou

violainemdc@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 84,61 m²
- Balcon : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 6
- nb étage : 7
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Séparée équipée
- Travaux à prévoir : Non



Performances énergétique

