

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 395 000€

Résumé

Prix : 395 000€
Surface : 78 m²
Surface carrez : 78 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Balcon : Oui
Terrasse : Oui
Garages / Boxes : Oui
Charges : 216€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 1 278€

Description

Dans une résidence de prestige fermée et sécurisée, à vendre T2/3 de 78m² en étage élevé avec terrasse plein sud et vue dégagée. Cet appartement parfaitement entretenu avec quelques travaux de modernisation à prévoir saura satisfaire les exigences des citadins voulant à la fois le confort et le calme du carré d'or et la proximité des transports, des écoles et de tous les commerces. Actuellement proposé avec une chambre, une cuisine séparée avec loggia, un double séjour/salle à manger, une salle de bain et un WC indépendant, cet appartement peut tout à fait se transformer en un vrai T3 avec deux chambres. Cave de 10m². Possibilité box en sus dans la résidence: 25 000EUR. DPE: vierge. pas de proc. en cours. Mdt 20380. Charges mensuelles: 220EUR. Taxe foncière: 1278EUR. Contact: Delphine Michel de Chabannes 06.73.69.05.49 delphinemdc@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 20380
- Pièces : 3
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 78 m²
- Surface séjour : 32.00
- Balcon : Oui
- Terrasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 7
- nb étage : 8
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1954

