

appartement

MARSEILLE 04 (13004)

Prix : 169 000€

Résumé

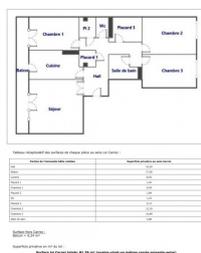
Prix : 169 000€
 Surface : 81,76 m²
 Surface carrez : 81,76 m²
 Pièces : 4
 Type : Appartement
 Ville : Marseille 13004
 Balcon : Oui
 Garages / Boxes : Oui
 Charges : 230€
 Taxe d'habitation : 0€
 Taxe foncière : 1 494€

Description

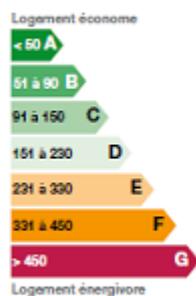
Idéalement situé, à la sortie 'du village des Chartreux', au quatrième étage avec ascenseur d'une belle copropriété semi-récente sécurisée bien entretenue. Très agréable appartement Type T4 traversant baigné de lumière. Il se compose, d'un vaste séjour avec grand balcon, une cuisine indépendante jouxtant le séjour (cloison pouvant être abattue pour faire une cuisine U.S). L'espace nuit dispose de trois chambres dont deux sur l'arrière au calme absolu, une salle de bain, un WC indépendant ainsi que trois dressings (un grand et deux petits). Appartement à rafraichir avec un beau potentiel proche de toutes les commodités et accès transports en commun. Vendu avec une place de parking privative en bas de l'immeuble. Charges mensuelles incluant le chauffage et l'eau chaude : 230 EUR Taxe Foncière : 1495 EUR, DPE : D Honoraires d'agence Inclus. CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61.

Détails du bien

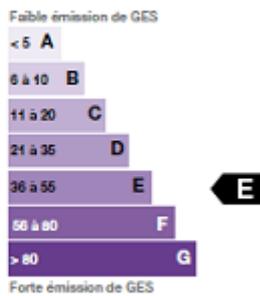
- N° du mandat :
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 81,76 m²
- Balcon : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 7
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970



Performances énergétiques



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an