MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 09 (13009)

Prix : 179 000€

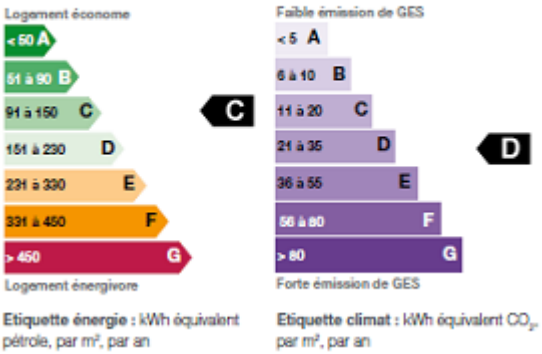
Résumé

Prix : 179 000€
Surface : 68 m²
Surface carrez : 67,13 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13009
Charges : 200€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 974€

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 68 m²
- Ascenseur : Oui
- étage : 6
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Séparée équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970

Description

Idéalement situé, au 6ème étage avec ascenseur d'une résidence semi récente fermée et sécurisée avec gardien au coeur d'un parc arboré, trés agréable appartement Type T3/T4 traversant Nord /Sud baigné de lummière avec vue dégagée. Il se compose d'un double séjour ouvrant sur un 'balcon large' plein sud , une cuisine idépendante équipée avec loggia fermée. La partie nuit bien séparée se compose de deux chambres, une salle d'eau, wc indépendant et dressing. Appartement, au calme et sans vis à vis avec vue sur verdure, proches des transports en commun et accés autoroutier. A deux pas de touts les commerces et commodités. Stationnement libre et assuré dans copropriété. Copro de 120 lots. Charges annuelles : 2400 EUR comprenant le chauffage Taxe Foncière :974 EUR ,DPE : C .Pas de procédure en cours. Honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur . CONTACT POUR VISITE : 06.21.68.47.61

Performances énergétique