MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 650 000€

Résumé

Prix : 650 000€
Surface : 98 m²
Surface carrez : 98 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Terasse : Oui
Honoraires : 20 995€
Charges : 200€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Détails du bien

- N° du mandat : 20395
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 98 m²
- Terasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 3
- nb étage : 3
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non

Description

Bel appartement d'architecte, niché au 3ème et dernier étage d'un immeuble de standing très bien situé.
Composé d'une grande pièce principale lumineuse regroupant la salle à manager, une espace bureau bibliothèque et la cuisine ouverte, cet espace offre environ 50m2.
Imaginé par les propriétaires, avec des matériaux de qualité (marbre de carrare), cet espace est idéal pour vivre en famille ou recevoir des amis. La partie nuit est composée de deux chambres, une salle de bains double et un wc. L'appartement est équipé d'une climatisation, domotique pour les volets roulants, système hifi dans toutes les pièces.
Pas de travaux de copropriété à prévoir. Tous commerces / transports / mer à proximité.
Une place de parking dans le garage de copropriété et une cave complètent ce bien.
Honoraires charge acquéreur. Copropriété de 9 lots, charges annuelles :2400EUR.
DPE: D. Pas de procédures en cours.
Vistes : Violaine de Chabannes 06.26.63.51.84 violainemdc@micheldechabannes.fr