

appartement

MARSEILLE 12 (13012)

Prix : 259 000€

Résumé

Prix : 259 000€
 Surface : 92 m²
 Surface carrez : 91 m²
 Pièces : 4
 Type : Appartement
 Ville : Marseille 13012
 Terasse : Oui
 Garages / Boxes : Oui
 Honoraires : 6 000€
 Charges : 150€
 Taxe foncière : 1 300€

Description

VENTE T4 T5 TERRASSE BOX DERNIER ETAGE ST JULIEN 13012 MARSEILLE
 Très beau T4 T5 en dernier étage d'une petite copropriété calme, arborée, fermée. Baigné de lumière exposé Sud /Nord, cet agréable appartement se compose d'un hall d'entrée avec porte blindée, placards, une cuisine équipée avec accès terrasse, un double séjour (ou 4ème chambre) parqueté ouvrant sur la terrasse sud 14m², belle vue dégagée et arborée, au calme absolu. La partie nuit composée de trois chambres, une salle de bains équipée avec baignoire et cabine de douche, wc indépendant avec lave-main, placards. Climatisation réversible, GRAND BOX FERME EN SOUS SOL, local à vélo, parking aisé dans la copro. DPE D. Copropriété de 35 lots. Charges annuelles 1800€. Pour visiter ce beau T4 T5 contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 ou 04.91.37.22.97. e.amiel@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 19360
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 92 m²
- Surface séjour : 32.00
- Terasse : Oui
- étage : 3
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1983



Performances énergétiques

