

appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 235 000€

Résumé

Prix : 235 000€

Surface : 62 m²

Surface carrez : 61,61 m²

Pièces : 3

Type : Appartement

Ville : Marseille 13006

Balcon : Oui

Terrasse : Oui

Charges : 130€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 1 104€

Description

Idéalement situé, au premier étage avec ascenseur d'un immeuble ancien, dans rue calme à deux pas de la Place Castellane, très agréable appartement Type T3 traversant à rafraichir. Il se compose, d'une entrée distribuant au Sud le séjour ainsi que la cuisine indépendante (la cloison entre les deux pouvant éventuellement être abattue), le tout ouvrant sur une grande terrasse avec un débarras. En son centre, une salle de bain ainsi qu'un wc indépendant et dressing. Coté Nord se situe la partie nuit composée de deux chambres dont une avec balcon. Appartement à la situation géographique idéale à deux pas de toutes les commodités et transports en commun. Charges mensuelles incluant le chauffage : 130 EUR, Taxe Foncière : 1104 EUR DPE : C, honoraires à la charge des vendeurs inclus. CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 62 m²
- Balcon : Oui
- Terrasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 5
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1948

