

# appartement

## MARSEILLE 10 (13010)

Prix : 82 000€

### Résumé

Prix : 82 000€

Surface : 34,26 m<sup>2</sup>

Surface carrez : 34,26 m<sup>2</sup>

Pièces : 2

Type : Appartement

Ville : Marseille 13010

Charges : 40€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 440€

### Description

Idéalement situé, au fond d'une impasse, en rdc d'un petit immeuble 'trois fenêtres Marseillais', à deux pas du Palais Omnisports Marseille Grand-Est, très agréable appartement Type T2 exposé Est. Il se compose d'un vaste séjour cuisine, une chambrette, salle d'eau et wc. Appartement avec jouissance d'une cour commune ainsi qu'un débarras privatif à usage de cave. Charges mensuelles : 40 EUR, Taxe Foncière : 440 EUR DPE : E, honoraires d'agence à la charge des vendeurs inclus. CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61

### Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 34,26 m<sup>2</sup>
- Surface séjour : 24.00
- Accès handicapé : Oui
- étage : 1
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1930

