

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 445 000€

Résumé

Prix : 445 000€
 Surface : 103 m²
 Surface carrez : 103 m²
 Pièces : 3
 Type : Appartement
 Ville : Marseille 13008
 Balcon : Oui
 Charges : 200€
 Taxe d'habitation : 0€
 Taxe foncière : 600€

Description

A VENDRE TYPE 3/4 AVEC BALCON BD RODOCANACHI 13008 MARSEILLE
 Situé dans un bel immeuble, appartement de type 3 (103.04m² LC) au calme et très bien placé. Il est composé d'un grand séjour / salle à manger ouvert sur un large balcon orienté sud donnant sur la verdure, une cuisine indépendante dinatoire, deux grandes chambres, une salle de bains. Travaux de raffraîchissements à prévoir. Séjour climatisé. Une cave complète l'ensemble.
 DPE: E. Pas de procédure en cours. Bien en copropriété. Charges annuelles : 2400EUR. Honoraires charge vendeur.
 Pour visiter : Violaine de Chabannes 06.26.63.51.84 - violainemd@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 20401
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 103 m²
- Balcon : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 2
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1940



Performances énergétique

