MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 340 000€

Résumé

Prix : 340 000€
Surface : 80 m²
Surface carrez : 77 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Balcon : Oui
Terasse : Oui
Charges : 230€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 1 700€

Description

Dans une belle résidence de la rue Jean Mermoz, T3 de 78m2 en étage élevé avec terrasse de 7m2 au sud composé d'un séjour/ salle à manger, une cuisine séparée avec loggia, de deux belles chambres, d'une salle de bain et d'un WC. Cet appartement plaira aussi bien aux personnes voulant être à proximité directe de très bonnes écoles comme à celles privillégiant la proximité des commerces et transports.
La résidence est calme, fermée et sécurisée et des boxs et parkings à louer sont régulièrement proposés. Des travaux sont à prévoir.
Mdt 20405. DPE vierge. Honoraires charge vendeur. Pas de procédure en cours. DPE vierge. Charges annuelles: 2760EUR. Taxe foncière: 1700EUR. Contact Violaine de Chabannes 06 26 63 51 84 violainemdc@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 80 m²
- Balcon : Oui
- Terasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 6
- nb étage : 8
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970