MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 09 (13009)

Prix : 273 000€

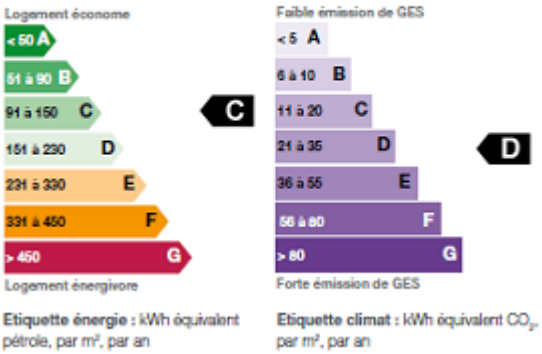
Résumé

Prix : 273 000€
Surface : 73,43 m²
Surface carrez : 73,43 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13009
Terasse : Oui
Charges : 155€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 1 219€

Description

Idéalement situé, dans secteur résidentiel au coeur du 9ème arrondissement au sein d'une résidence semi récente sécurisée dans écrin de verdure au calme absolu, très agréable appartement de type T3 au premier étage sans ascenseur avec magnifique terrasse plein ciel de plus de 30m2. Il se compose d'une entrée distribuant d'une part,' la partie jour' composée d'un vaste et lumineux séjour, une cuisine américaine équipée, le tout ouvrant sur la grande terrasse entourée de verdure. D'autre part 'la partie nuit' avec dressing, deux chambres, salle d'eau et wc indépendant. Appartement bien entretenu et bien équipé vendu avec une place de stationnement extérieure privative numérotée. Charges annuelles : 1900 EUR, Taxe foncière : 1219 EUR, D.P.E :C. Honoraires à la charge des vendeurs inclus. CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61.

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 73,43 m²
- Surface séjour : 28.00
- Terasse : Oui
- étage : 1
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1976

Performances énergétique