MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 04 (13004)

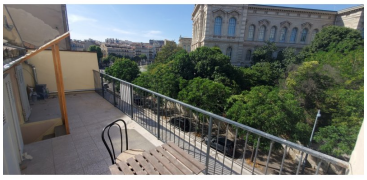
Prix : 840€

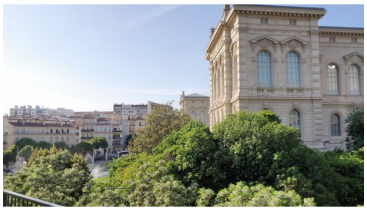
Résumé

Prix : 840€
Surface : 40 m²
Surface carrez : 40,46 m²
Pièces : 2
Type : Appartement
Ville : Marseille 13004
Terasse : Oui
Piscine : Non
Honoraires : 520€
Charges : 30€
Dépôt de garantie : 810€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Description

Location T2 DUPLEX LONGCHAMP 13004 Marseille
Situé en plein coeur du quartier Longchamp, face au palais, cet appartement de type T2 en duplex de 40 m2 se trouve au 2ème et dernier étage d'un petit immeuble ancien. Il se compose au premier niveau, d'un séjour, d'une cuisine aménagée et équipée, prolongé par un espace salle à manger, d'une salle d'eau avec WC ainsi que d'une terrasse découverte donnant sur le palais Lomgchamp. Au niveau supérieur, on retrouve une chambre mansardée avec velux ainsi qu'un couchage d'appoint situé au niveau de la pente de l'escalier. Appartement atypique en bon état général. Garantie Visale acceptée.
Disponibilité : 28 février 2023 - Adresse : 22 boulevard Philippon 13004 Marseille - Classe énergie : DPE vierge - Honoraires de location : 450 EUR - Frais d'état des lieux : 135 EUR - Contact : 04 91 37 22 24 et agence-rostand@micheldechabannes.fr





Détails du bien

- N° du mandat : 17154
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 40 m²
- Terasse : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 2
- nb étage : 2
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : électrique radiateur
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1880