

# appartement

## MARSEILLE 02 (13002)

Prix : 510€

### Résumé

Prix : 510€  
Surface : 24 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 24 m<sup>2</sup>  
Pièces : 1  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13002  
Piscine : Non  
Honoraires : 312€  
Charges : 63€  
Dépôt de garantie : 447€  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 0€

### Description

Location STUDIO EUROMED 13002 Marseille

Dans la résidence M-IM (Made-In-Méditerranée), livrée il y a 5 ans, proche des Terrasses du Port et du quartier d'affaires de la Joliette, studio de 23.60 m<sup>2</sup> au Rdc surélevé avec une terrasse de 9 m<sup>2</sup> avec vue sur les jardins de la résidence. Il se compose d'une pièce principale avec coin cuisine semi-équipé (plaques et réfrigérateur), d'une salle d'eau avec wc et d'une terrasse au calme côté jardins. Chauffage collectif BBC avec pompe à chaleur et panneaux solaires.

Disponible immédiatement - Adresse : 14 rue de Chanterac 13002 Marseille - Classe énergie : DPE Vierge - Honoraires de location : 240 EUR - Frais d'état des lieux : 72 EUR - Contact : 04 91 37 22 24 et [agence-rostand@micheldechabannes.fr](mailto:agence-rostand@micheldechabannes.fr)

### Détails du bien

- N° du mandat : 97957
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 24 m<sup>2</sup>
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Collectif
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2017

