

# appartement

**MARSEILLE 05 (13005)**

Prix : 550€

## Résumé

Prix : 550€  
Surface : 23 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 23,19 m<sup>2</sup>  
Pièces : 1  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13005  
Terrasse : Non  
Piscine : Non  
Honoraires : 299€  
Charges : 30€  
Dépôt de garantie : 520€  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 0€

## Détails du bien

- N° du mandat : L20404
- Pièces : 1
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 23 m<sup>2</sup>
- Terrasse : Non
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 3
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : électrique radiateur
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1900

## Description

Location STUDIO MEZZANINE ST PIERRE CONCEPTION 13005 Marseille  
Situé entre le quartier de la Plaine et l'Hôpital de la Conception, à deux pas de l'école de Kinésithérapie et proche des commodités, appartement de type studio 23 m<sup>2</sup> avec chambre en mezzanine récemment refait, au 3ème étage sans ascenseur côté rue d'un petit immeuble ancien. Il se compose d'une pièce principale avec cuisine US située en retrait aménagée et équipée de plaques de cuisson et d'un frigo le tout donnant sur les toits des immeubles voisins, d'un coin chambre en mezzanine et d'une salle de bains avec WC. Idéal étudiant. Disponibilité : janvier 2024  
Adresse : 72 rue Saint-Pierre 13005 Marseille

