MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

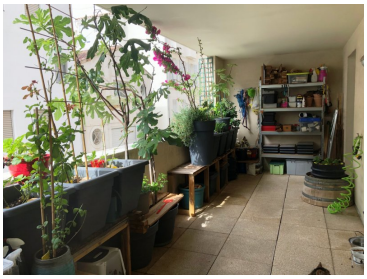
Prix : 246 000€

Résumé

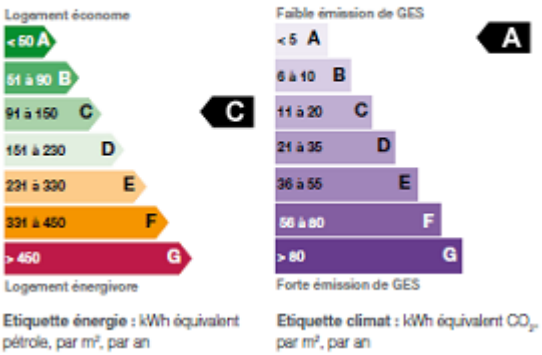
Prix : 246 000€
Surface : 49 m²
Surface carrez : 48,79 m²
Pièces : 2
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Terasse : Oui
Garages / Boxes : Oui
Charges : 82€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 1 350€

Description

Idéalement situé au premier étage avec ascenseur d'une copropriété récente sécurisée dans impasse au calme à toute proximité du Lycée Perier, très agréable appartement type T2 en bon état. Il se compose d'un vaste séjour ouvrant sur une grande terrasse au sud, une cuisine indépendante (pouvant être transformée en cuisine U.S), une chambre avec également accès à la terrasse, salle de bain et wc indépendant. Un garage Box fermé au sous-sol complète l'ensemble. Appartement fonctionnel proche de toutes les commodités et transport en commun. Situation géographique prisée. Charges annuelles : 990 EUR, Taxe Foncière : 1350 EUR, DPE : C, Honoraires d'agence inclus. CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61



Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 49 m²
- Surface séjour : 22.00
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 6
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2002

Performances énergétique