MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 05 (13005)

Prix : 87 000€

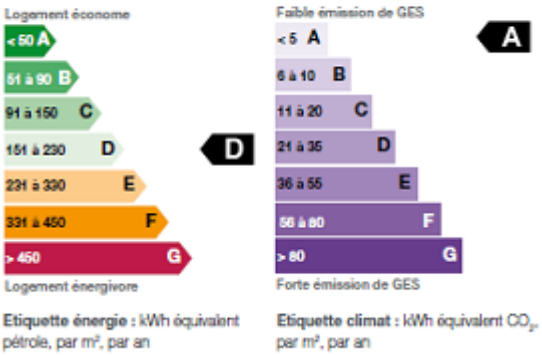
Résumé

Prix : 87 000€
Surface : 31 m²
Surface carrez : 31 m²
Pièces : 1
Type : Appartement
Ville : Marseille 13005
Balcon : Oui
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 720€

Description

investissez dans un bien immobilier avec un appartement grand pour un T1 au coeur du 4e arrondissement.
Situé rue François duparc au coeur d'une zone entierement rénové avec grands trottoires arbrorés, commerces ...
L'appartement dispose d'une grande pièce principale ou se loge un coin cuisine ouvrant sur un balcon via une grande ouverture . Sur l'arriere, une salle de bain avec baignoire et wc .
Idéal pour investissement immobilier proximitée fac transports en commun métro ...
Rendement 7% pour un loyer estimé HC 540 EUR
Contact : mathias@groupe-pmr.com 0662851090

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 31 m²
- Surface séjour : 25.00
- Balcon : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 7
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1976

Performances énergétique