

appartement

MARSEILLE 10 (13010)

Prix : 149 000€

Résumé

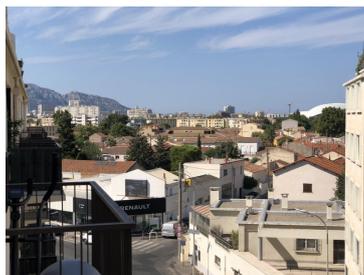
Prix : 149 000€
Surface : 67,58 m²
Surface carrez : 65,13 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13010
Balcon : Oui
Charges : 160€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 1 002€

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 67,58 m²
- Balcon : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 5
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de cuisine : Séparée équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970

Description

Idéalement situé au coeur du 'village' de Pont de Vivaux à deux pas de toutes les commodités, au quatrième étage avec ascenseur d'une résidence semi-récente fermée et sécurisée, très agréable et lumineux appartement traversant Type T3. Il se compose d'une grande entrée avec placards distribuant au Sud, un vaste séjour avec balcon et vue dégagée ainsi qu'une première chambre. Au centre de l'appartement une grande salle de bain ainsi qu'un wc indépendant. Coté cour sur l'arrière une cuisine entièrement équipée avec petite buanderie et la seconde chambre. Une cave sur le palier et un parking collectif fermé avec portail automatique complètent l'ensemble. Situation géographique idéale à deux pas de tous les accès autoroutiers et transports en commun, tous les commerces au pied de l'immeuble. Charges annuelles 1920 EUR (chauffage et eaux collectifs inclus dans les charges) Taxe Foncière : 1002 EUR, DPE: D, Honoraires à la charge des vendeurs inclus. CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61.



Performances énergétique

