

# appartement

**MARSEILLE 05 (13005)**

Prix : 139 000€

## Résumé

Prix : 139 000€  
Surface : 54,50 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 54,50 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13005  
Charges : 129€  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 777€

## Description

Idéalement situé à deux pas de la Blancarde proche de toutes les commodités et transports en commun, au cinquième et dernier étage sans ascenseur, très agréable appartement Type T3 baigné de lumière. Il se compose d'une entrée distribuant le séjour avec vue dégagée dans les arbres, deux chambres, grande salle de bain, une cuisine indépendante avec loggia et wc séparé. Appartement éventuellement transformable en très grand T2. Charges annuelles 1550 EUR Taxe Foncière : 777 EUR Honoraires d'agence à la charge des vendeurs inclus. CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61.

## Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 54,50 m<sup>2</sup>
- étage : 5
- nb étage : 5
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non

