

appartement

MARSEILLE 03 (13003)

Prix : 175 000€

Résumé

Prix : 175 000€

Surface : 72 m²

Surface carrez : 72 m²

Pièces : 4

Type : Appartement

Ville : Marseille 13003

Balcon : Oui

Charges : 110€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 1 200€

Description

Idéalement situé juste en face de l'Hôpital Européen dans copropriété semi-récente bien entretenue et sécurisée au 4ème étage avec ascenseur. Très lumineux et traversant appartement Type T3/4. Il se compose d'un vaste double séjour ouvrant sur un grand balcon, une cuisine indépendante avec loggia, deux chambres, salle d'eau et wc. Possibilité de créer une troisième chambre en réduisant le séjour. Appartement vendu avec une cave et un emplacement de stationnement privatif au sous-sol de l'immeuble. Situation géographique recherchée métro au pied de l'immeuble, tramway avec accès direct à la Joliette. Charges annuelles : 1325 EUR (chauffage et eaux collectifs inclus dans les charges) Taxes Foncière : 1200 EUR. Honoraires d'agence à la charge des vendeurs inclus. CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61.

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 4
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 72 m²
- Balcon : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 8
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970

