MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 14 (13014)

Prix : 120 000€

Résumé

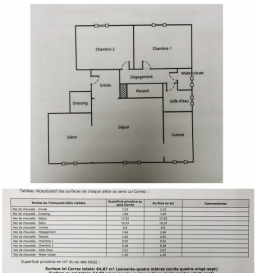
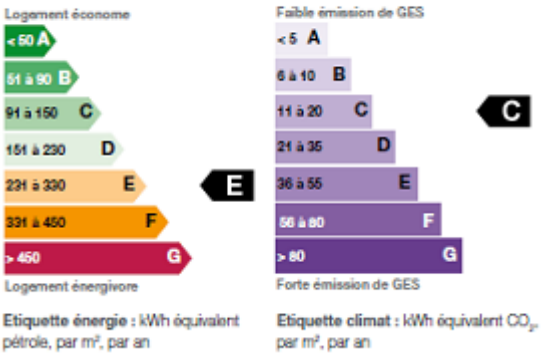
Prix : 120 000€
Surface : 65 m²
Surface carrez : 64,87 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13014
Charges : 95€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 972€

Description

Idéalement située au rdc d'une résidence semi-récente fermée et sécurisée à deux pas du Parc de Font Obscure, trés agréable appartement Type T3 traversant Nord/Sud en parfait état. Il se compose d'un vaste double séjour avec cuisine américaine le tout donnant au sud au calme sur l'intérieur de la résidence avec une agréable vue sur la verdure. La partie nuit dispose de deux chambres, une salle d'eau et un wc indépendant. (possibilité de le transformer en Type T4 en réduisant la surface du séjour) Appartement bien équipée et bien entretenu vendu avec une cave. Parking libre dans la résidence.Charges mensuelles :95 EUR, Taxe Foncière : 972 EUR DPE :E, Honoraires d'agence à la charge des vendeurs inclus dans les charges. Contact pour visite : 06.21.68.47.61.

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 65 m²
- Surface séjour : 27.00
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970



Performances énergétique