

# local

## MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 49 000€

### Résumé

Prix : 49 000€  
Surface : 71 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 71 m<sup>2</sup>  
Type : Local  
Ville : Marseille 13006  
Piscine : Non  
Charges : 160€  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 1 200€

### Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces :
- Nb chambres :
- Surface habitable : 71 m<sup>2</sup>
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1900

### Description

Coeur de la rue Edmond Rostand, beau local entièrement réaménagé et décoré avec goût disposant d'énormement de charme .  
Se composant d'une vaste pièce principale dans lequel se trouve 3 espaces distincts et intimistes , un espace arriere ayant été aménagé en cuisine .  
Sur l'arriere une cour privative non utilisable commercialement .  
Contact : mathias@groupe-pmr.com 06 62 85 10 90



### Performances énergétiques

