

appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 360 000€

Résumé

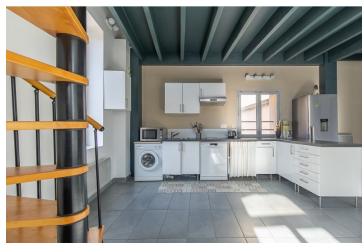
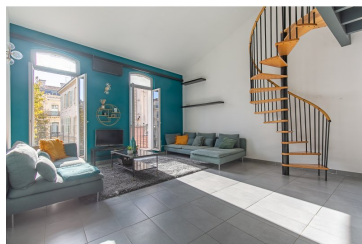
Prix : 360 000€
Surface : 80,31 m²
Surface carrez : 71,01 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13006
Balcon : Oui
Charges : 107€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 1 200€

Description

Idéalement situé dans bel immeuble ancien entièrement réhabilité, sur petite place arborée à proximité immédiate de la Préfecture de Marseille, au quatrième et dernier étage avec ascenseur, très agréable appartement Type T3 traversant bénéficiant d'une triple exposition Nord / Ouest / Sud en parfait état. Il se compose d'un vaste séjour avec cuisine américaine ouvrant au sud sur un balcon avec vue dégagée. Une chambre avec également accès au balcon, salle d'eau et wc indépendant. Une vaste mezzanine faisant office de seconde chambre complète l'ensemble. Appartement de centre ville baignée de lumière avec de beaux volumes et toutes les commodités ainsi que le Tramway en bas de l'immeuble. Le parking préfecture à coté. Charges mensuelles : 107 EUR, Taxe Foncière : 1200 EUR, DPE : C. Honoraires d'agence à la charge du vendeur inclus. Contact pour visite : 06.21.68.47.61.

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 80,31 m²
- Surface séjour : 36.00
- Balcon : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1930



Performances énergétiques

