

appartement

MARSEILLE 14 (13014)

Prix : 925€

Résumé

Prix : 925€
Surface : 59 m²
Surface carrez : 58,54 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13014
Terrasse : Oui
Piscine : Non
Honoraires : 767€
Charges : 105€
Dépôt de garantie : 820€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Description

Location appartement T3 NEUF HAUTS DE SAINTE-MARTHE 13014 Marseille
Situé dans le quartier résidentiel des hauts de Sainte-Marthe, à quelques minutes du centre commercial Le Merlan et des accès à la rocade L2, appartement neuf de type T3 de 59 m² jamais habité au 4^{ème} et dernier étage avec ascenseur d'une belle résidence fermée et sécurisée récemment livrée. Il se compose d'un séjour avec cuisine américaine en cours d'aménagement et d'équipement entourant une terrasse de 6 m² exposée Est donnant sur des jardins au calme, de deux chambres, d'une salle de bains et de WC séparés. Parking privatif en sous-sol inclus dans la location. Carrelage au sol, double vitrage, eau chaude comprise dans les charges. Appartement loué en dispositif Pinel.

Disponible immédiatement - Adresse : 58 av du Parc Montgolfier, rés. 'Domaine Montgolfier' 13014 Marseille - Classe énergie : B - Honoraires de location : 590 EUR - Frais d'état des lieux : 177 EUR - Contact : 04 91 37 22 24 et agence-rostand@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : P3
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 59 m²
- Terrasse : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : électrique radiateur
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2021



Performances énergétiques

