

appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 279 000€

Résumé

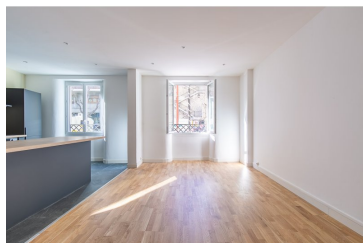
Prix : 279 000€
Surface : 70,41 m²
Surface carrez : 70,41 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13006
Balcon : Oui
Charges : 85€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Description

Idéalement située au rdc surélevé d'un bel immeuble Art Déco au tout début du boulevard Notre Dame, bel appartement Type T3 traversant Est/Ouest entièrement rénové. Il se compose d'un vaste séjour avec belle cuisine américaine toute équipée, deux chambres sur l'arrière au calme absolu dont une avec balcon, une salle d'eau avec grande douche italienne et un wc indépendant. Appartement climatisé, en parfait état, proche de toutes les commodités au cœur du quartier prisé de Vauban. Ligne de bus no49 (accès direct Vieux-Port, la Joliette et Gare Sains Charles) au pied de l'immeuble. Vendu avec une cave. Charges mensuelles : 85 EUR, D.P.E : C, honoraires à la charge des vendeurs inclus. Contact pour visites : 06.21.68.47.61.

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 70,41 m²
- Surface séjour : 40.00
- Balcon : Oui
- Ascenseur : Oui
- nb étage : 6
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1940



Performances énergétiques

