

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 615 000€

Résumé

Prix : 615 000€
 Surface : 130 m²
 Surface carrez : 130,54 m²
 Pièces : 5
 Type : Appartement
 Ville : Marseille 13008
 Terasse : Oui
 Charges : 285€
 Taxe d'habitation : 0€
 Taxe foncière : 3 200€

Description

En plein coeur du carré d'or, dans une copropriété de standing avec gardien, spacieux type 4/5 de 130m2 traversant avec terrasse au calme. Ce bien offre un séjour généreux de 49 m² , ouvert sur une terrasse de 13 m², une spacieuse cuisine faite sur mesure, avec un coin buanderie, 3 chambres dont deux se partageant une salle d'eau, une salle de bains double dédiée à la chambre parentale. Un bureau ou 4ème chambre composé de verrières complète les espaces. Aucun travaux à prévoir. Nombreux rangements. Cave en sous-sol, parking aisément dans la résidence. Proche des écoles, commerces et transports.

DPE: D. Taxe foncière: 3200EUR. Charges annuelles: 3400EUR comprenant chauffage,gardien.

Contact: Violaine de Chabannes 06.26.63.51.84 violainemdc@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 5
- Nb chambres : 4
- Surface habitable : 130 m²
- Surface séjour : 49.00
- Terasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 8
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Séparée équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1958



Performances énergétique

