

appartement

MARSEILLE 09 (13009)

Prix : 1 000€

Résumé

Prix : 1 000€

Surface : 68 m²

Surface habitable : 68 m²

Pièces : 3

Type : Appartement

Ville : Marseille 13009

Terrasse : Oui

Piscine : Non

Honoraires : 884€

Charges : 130€

Dépôt de garantie : 870€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 0€

Description

Location appartement T3 ST TRONC VALLON DE TOULOUSE 13009 Marseille
Situé entre les quartiers de Saint-Tronc et du Vallon de Toulouse, proche du boulevard Urbain Sud permettant de rallier rapidement la rocade L2 et l'autoroute A50, superbe appartement de type T3 de 68 m² venant d'être entièrement refait à neuf au 4^{ème} et dernier étage sans ascenseur d'une résidence semi-récente sécurisée et arborée. Il se compose d'un séjour avec une cuisine US entièrement aménagée et équipée le tout ouvrant sur une grande terrasse plein ciel au calme absolu donnant sur les jardins de la résidence, de deux chambres, d'un dressing, d'une salle de bains et de WC séparés. Chauffage et eau chaude au gaz individuel. Belles prestations, parquet au sol, double vitrage. Place de parking privative extérieure comprise dans la location
Disponible immédiatement - Adresse : 68 chemin du Vallon de Toulouse, rés. 'Le Val des Bois' 13009 Marseille - Classe énergie : DPE vierge - Honoraires de location : 680 EUR - Frais d'état des lieux : 204 EUR - Contact : 04 91 37 22 24 et agence-rostand@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 17196
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 68 m²
- Terrasse : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 4
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Gaz radiateur
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1960

