

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 460 000€

Résumé

Prix : 460 000€
Surface : 102 m²
Surface carrez : 102 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Terasse : Oui
Garages / Boxes : Oui
Charges : 293€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 2 359€

Description

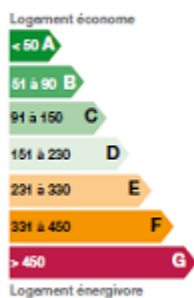
Dans une résidence de standing à taille humaine et verdoyante, venez découvrir ce bel appartement type 4 de 102m², idéal pour une famille. Son atout majeur, une terrasse au calme et sans vis à vis de 25m² ! L'appartement est composé d'un grand séjour de 39m², complété par une cuisine et son cellier / buanderie. La partie nuit est composée de 3 chambres lumineuses avec placards se partageant une salle de bains et une salle d'eau. Un box double de 26m² avec accès direct par ascenseur complète le bien. Taxe foncière: 2350EUR Charges annuelles: 3480EUR comprenant le système de chauffage/climatisation. Honoraires charge acquéreur. Résidence située à proximité des commerces, bus, écoles, musée MAC, parc et plage Borely.
Contact pour visite: Violaine de Chabannes 06.26.63.51.84
violainemdc@micheldechabannes.fr

Détails du bien

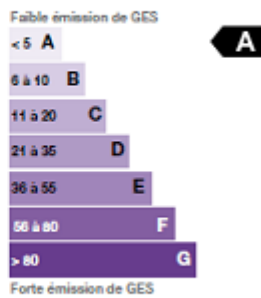
- N° du mandat :
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 102 m²
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 3
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2000



Performances énergétiques



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an