

# appartement

#### **MARSEILLE 05 (13005)**

Prix: 149 000€

#### Résumé

Prix: 149 000€ Surface: 33,63 m<sup>2</sup> Surface carrez: 33,63 m<sup>2</sup>

Pièces: 2

Type: Appartement Ville : Marseille 13005 Taxe d'habitation : 0€ Taxe foncière : 0€

### Détails du bien

• N° du mandat : • Pièces : 2 Nb chambres: 1

Surface habitable: 33,63 m²

• étage : 3 • nb étage : 4 Nb WC: 1 Salle d'eau : 1

• Type de cuisine : Américaine Travaux à prévoir : Non

Année de construction : 1930

## **Description**

Idéalement situé, au coeur du 5ème arrondissement au 3ème étage sur 4 sans ascenseur d'un bel immeuble ancien parfaitement entretenu sur la place Jean Jaurès, très agréable appartement type T2 ( 34m2)au calme absolu avec vue dégagée. Il se compose d'un séjour avec cuisine américaine, une chambre, salle d'eau et wc. Situation géographique idéale proche de toutes les commodités et transports en commun.

DPE : D, honoraires d'agence à la charge des vendeurs inclus. Contact pour visites : 06.21.68.47.61.









## Performances énergétique

