MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 169 000€

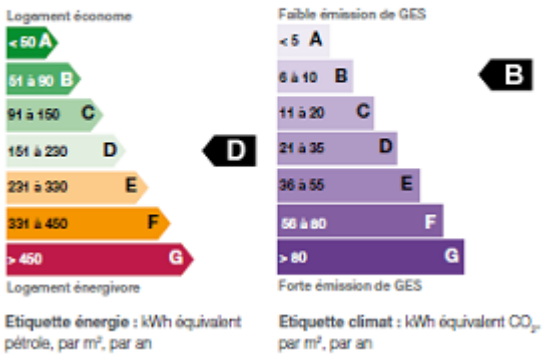
Résumé

Prix : 169 000€
Surface : 54,01 m²
Surface carrez : 54,01 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Charges : 75€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 860€

Description

Idéalement situé, au coeur du 8ème arrondissement, entre le métro Périer et le Rond Point du Prado, au 1er étage sur 4 d'un bel immeuble ancien.
Très agréable appartement T3 (54 m2) exposé Sud. Il se compose d'un vaste séjour, une cuisine aménagée contigüe au séjour (pouvant être à terme américaine), une grande chambre ainsi qu'un bureau pouvant faire office de seconde chambre. Une grande salle de bain avec wc complète l'ensemble.
Appartement en bon état vendu avec un débarras au rdc dans cours commune à l'arrière de l'immeuble.
Situation géographique idéale à deux pas de toutes les commodités et transports en commun
DPE : D, charges mensuelles : 75 EUR, Taxe Foncière : 860 EUR, honoraires d'agence à la charge des vendeurs inclus. Contact pour visites : 06.21.68.47.61

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 54,01 m²
- étage : 1
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1940

Performances énergétique