

# appartement

MARSEILLE 10 (13010)

Prix : 125 000€

## Résumé

Prix : 125 000€  
Surface : 55 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 55 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13010  
Balcon : Oui  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 0€

## Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 55 m<sup>2</sup>
- Surface séjour : 23.00
- Balcon : Oui
- étage : 3
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1980

## Description

Résidence 'la Germain', au coeur de cette résidence fermée et sécurisée situé 124 rue Pierre Doize à proximité direct des transports en communs, commerces, parcs, nous vous proposons un appartement en bon état de type 3.

Situé au 3<sup>e</sup> étage sur 3, l'appartement dispose d'un grand salon ouvrant sur un balcon avec belle vue dégagée, une cuisine indépendante entièrement aménagée avec buanderie sur l'arrière du bâtiment.

Un coin nuit comprenant, deux chambres, un dressing/buanderie, une salle d'eau avec grande douche et un WC indépendant.

Le bien comprend également une place de parking privative, une cave et un local à vélo poussette.

Contact : Mathias 0662851090



## Performances énergétiques

