

appartement

MARSEILLE 07 (13007)

Prix : 541 000€

Résumé

Prix : 541 000€
Surface : 77 m²
Surface habitable : 77 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13007
Terasse : Oui
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Description

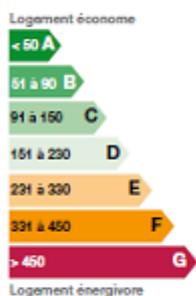
En plein coeur du quartier d'Endoume, proche de la mer et du quartier St Victor, venez vite découvrir ce superbe type 3 avec grande terrasse. Entièrement repensé par un architecte, l'appartement de 77m² est composé d'une belle pièce de séjour ouverte sur une spacieuse terrasse au calme exposée sud de 42m². La cuisine, derrière une verrière, accueille un coin repas, idéal en famille. La partie nuit est composée de 2 chambres, une salle de bains et de nombreux rangements. Une cave complète le bien. Possibilité de parking à la location. Pas de travaux à prévoir. Bien en copropriété, charges annuelles: 1342EUR. Taxe foncière: 980EUR. Honoraires à la charge du vendeur. DPE vierge. Pour visiter : Violaine de Chabannes 06.26.63.51.84

Détails du bien

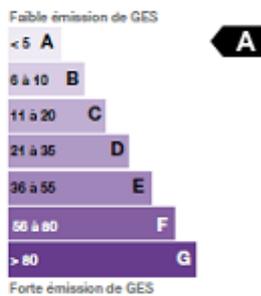
- N° du mandat : 20497
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 77 m²
- Surface séjour : 77.00
- Terasse : Oui
- étage : 1
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non



Performances énergétiques



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, per m², par an