

# appartement

**MARSEILLE 06 (13006)**

Prix : 143 000€

## Résumé

Prix : 143 000€

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Surface carrez : 40 m<sup>2</sup>

Pièces : 2

Type : Appartement

Ville : Marseille 13006

Charges : 60€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 690€

## Description

Idéalement situé, à deux pas de la place Castellane, rue Edmond Rostand, au coeur du 'quartier des Antiquaires', au premier étage sans ascenseur d'un immeuble 'trois fenêtres Marseillais', agréable appartement Type T1 /T2 à rafraichir. Il se compose d'un vaste séjour avec cheminée et coin nuit en mezzanine, une grande cuisine indépendante, salle d'eau et wc. Appartement vendu avec une cave. Situation géographique idéale proche de toutes les commodités et transports en commun ( Bus, Tram, métro ). Charges mensuelles : 60 EUR, Taxe Foncière : 690 EUR, honoraires d'agence inclus. Contact pour visites : 06.21.68.47.61

## Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>
- étage : 1
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1900

