

appartement

MARSEILLE 09 (13009)

Prix : 169 000€

Résumé

Prix : 169 000€
Surface : 55,27 m²
Surface carrez : 55,27 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13009
Balcon : Oui
Charges : 160€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 1 271€

Description

Idéalement situé au coeur du 9ème arrondissement au 14ème étage avec ascenseur dans la résidence la Rouvière, superbe appartement Type T3 (55.27 m²) traversant au calme absolu et baigné de lumière avec magnifique vue dégagée jusqu'a la mer. Il se compose d'un séjour plein sud avec accès à un grand balcon (7.88 m²), une cuisine semi-équipée avec un cellier attenant, deux chambres, salle d'eau et wc indépendant. Appartement en parfait état sans travaux à prévoir bénéficiant de tous les avantages de la résidence (immense parc arboré, gardien, commerces au pied de l'immeuble, stationnement assuré, à deux pas du massif des calanques etc...) vendu avec une cave (4.16m²). DPE : C, charges mensuelles : 160 EUR, Taxe Foncière : 1271 EUR, honoraires d'agence à la charge des vendeurs inclus. Contact pour visites : 06.21.68.47.61.

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 55,27 m²
- Balcon : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 14
- nb étage : 18
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1961



Performances énergétiques

