

appartement

MARSEILLE 10 (13010)

Prix : 155 000€

Résumé

Prix : 155 000€
Surface : 61 m²
Surface carrez : 60,59 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13010
Terasse : Oui
Charges : 135€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 1 269€

Description

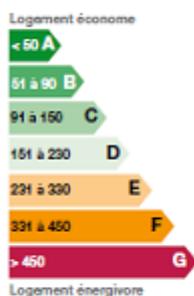
Idéalement situé, au premier étage avec ascenseur d'un bel immeuble récent sécurisé à deux pas du centre du 'village' de la Capelette, très agréable appartement Type T3 (60.59 m2 LC) en parfait état. Il se compose d'un vaste séjour (27.15 m2) avec cuisine américaine aménagée ouvrant sur une loggia (8.59 m2) avec vue dégagée. La partie nuit se compose de deux grandes chambres (9.41 et 12.27 m2), une belle salle d'eau et un wc indépendant. Un parking privatif au sous-sol complète l'ensemble. Situation géographique idéale, proche de toutes les commodités, des accès autoroutiers (A50 et tunnel Prado) et à quelques minutes des Facultés de Médecine et Pharmacie. Charges mensuelles : 135 EUR, Taxe Foncière : 1269 EUR . DPE : B Honoraires à la charge du vendeur inclus. Contact pour visite : 06.21.68.47.61.

Détails du bien

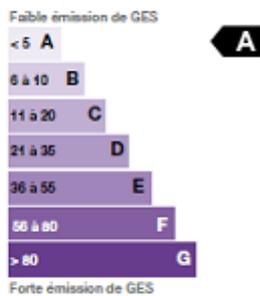
- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 61 m²
- Surface séjour : 27.00
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 7
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2013



Performances énergétiques



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, per m², par an