

# appartement

**MARSEILLE 12 (13012)**

Prix : 95 000€

## Résumé

Prix : 95 000€  
Surface : 20,09 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 20,09 m<sup>2</sup>  
Pièces : 1  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13012  
Honoraires : 5 282€  
Charges : 40€  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 543€

## Description

Idéalement situé au coeur du 'village de Saint Julien' au premier étage d'un immeuble semi-récent parfaitement entretenu, très agréable studio (20.09m<sup>2</sup>) expo Ouest entièrement rénové en parfait état et parfaitement aux goûts du jour. Il se compose d'une pièce à vivre avec cuisine américaine équipée (17.57m<sup>2</sup>), une salle d'eau avec wc (2.52m<sup>2</sup>). Situation géographique idéale à de pas de toutes les commodités. Charges mensuelles : 40 EUR ; Taxe foncière : 543 EUR ; Honoraires d'agence à la charge des acquéreurs inclus. CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61.

## Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 20,09 m<sup>2</sup>
- étage : 1
- nb étage : 2
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1985

