

appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 285 000€

Résumé

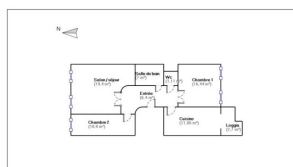
Prix : 285 000€
 Surface : 73,01 m²
 Surface carrez : 73,01 m²
 Pièces : 3
 Type : Appartement
 Ville : Marseille 13006
 Piscine : Non
 Taxe d'habitation : 0€
 Taxe foncière : 1 040€

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 73,01 m²
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 3
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : électrique radiateur
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1900

Description

Idéalement situé, au coeur du sixième arrondissement à deux pas de la Préfecture, au troisième étage sans ascenseur d'un bel immeuble ancien, très agréable appartement type T3 traversant Nord/Sud en bon état et baigné de lumière. Il se compose d'un vaste séjour, une grande cuisine avec loggia, 2 chambres, une grande salle de bain et wc indépendant. Immeuble bien entretenu, très bien situé à toute proximité des commodités et accès aux transports en commun. DPE : C ; honoraires d'agence à la charge des vendeurs inclus; Contact pour visite : 06.21.68.47.61.



Parties de l'immeuble (M² carrez)	Surface habitable	Surface au sol	Commentaires
Chambre	12,00	12,00	
Chambre	12,00	12,00	
Salle de bain	12,00	12,00	
WC	2,00	2,00	
Séjour	25,00	25,00	
Cuisine	12,00	12,00	
Loggia	0,00	0,00	
Corridor	2,00	2,00	
Surface habitable totale	73,01	73,01	

Surface habitable totale : 73,01 m² (incluant toutes surfaces carrez utiles)
 Surface au sol totale : 73,01 m² (incluant toutes surfaces carrez utiles)



Performances énergétique

