

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 370 000€

Résumé

Prix : 370 000€
Surface : 71 m²
Surface habitable : 71 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Description

Petit bijou niché au dernier étage d'un immeuble art déco, en plein coeur du Carré d'Or. Refait entièrement avec goût il y 4 ans, type 3 d'environ 70m², exposé est / ouest au calme absolu. La pièce principale est composée d'une grande entrée, une belle cuisine ouverte sur le salon, le tout donnant sur une petite terrasse. Les deux grandes chambres, lumineuses, se partagent une salle d'eau, un wc séparé. Une cave complète le bien.

Charges annuelles: 1290EUR. DPE: D. Pour visiter: Violaine de Chabannes
06.26.63.51.84

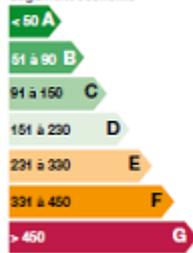
Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 71 m²
- étage : 4
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1955



Performances énergétiques

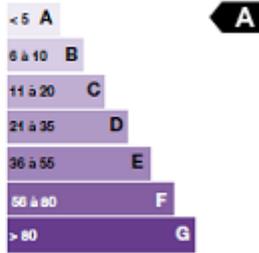
Logement économe



Logement énergivore

Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an

Faible émission de GES



Forte émission de GES
Etiquette climat : kWh équivalent CO₂e, par m², par an