

# appartement

MARSEILLE 04 (13004)

Prix : 97 000€

## Résumé

Prix : 97 000€

Surface : 37 m<sup>2</sup>

Surface carrez : 37,36 m<sup>2</sup>

Pièces : 2

Type : Appartement

Ville : Marseille 13004

Piscine : Non

Charges : 25€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 437€

## Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 37 m<sup>2</sup>
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 1
- nb étage : 2
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : électrique radiateur
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1930

## Description

Dans petite rue au calme au coeur des Chartreux à deux pas du Dôme, au premier étage sans ascenseur d'un immeuble ancien, appartement Type T1/T2 (37m2) vendu loué en vertu d'un bail d'habitation du 25 Septembre 2013. Loyer mensuel cc 450 EUR. Très faible charges (syndic bénévole) Taxe Foncière : 437 EUR. A deux pas de toutes les commodités et transports en commun. CONTACT POUR VISITE : 06.21.68.47.61

