MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 13 (13013)

Prix : 135 000€

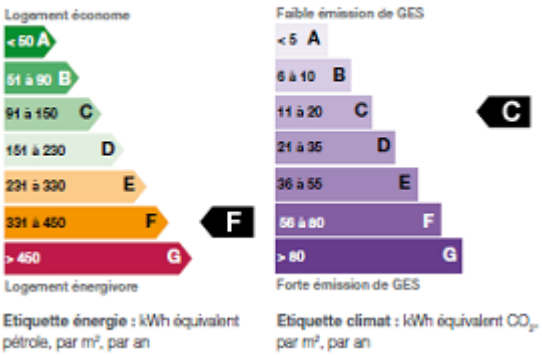
Résumé

Prix : 135 000€
Surface : 53 m²
Surface carrez : 52,78 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13013
Charges : 70€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 912€

Description

Idéalement situé, au coeur du 13ème arrondissement dans le quartier de la Croix Rouge à deux pas du parc de la Ravelle et à toute proximité de Plan de Cuques. Au troisième et dernier étage d'un résidence semi récente fermée et sécurisée trés agréable appartement type T3 à rénover entièrement. Traversant Nord/Sud, il est baigné de lumière et dispose d'une agréable vue dégagée sans vis à vis et de deux balcon. Une cave au sous-sol complète l'ensemble. Sur l'arrière, la résidence dispose d'un parking commun (stationnement assuré) fermé par portail télécommandé à disposition des copropriétaire. DPE : F, Charges mensuelles : 70 EUR, Taxe foncière : 912 EUR CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 53 m²
- étage : 3
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970

Performances énergétique