MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 13 (13013)

Prix : 239 000€

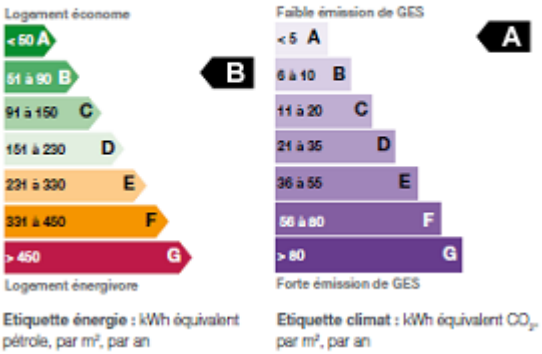
Résumé

Prix : 239 000€
Surface : 66,79 m²
Surface carrez : 66,79 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13013
Terasse : Oui
Charges : 150€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 1 383€

Description

Idéalement situé au coeur du treizième arrondissement entre Chateau-Gombert et Plan de Cuques dans environnement résidentiel, au sein d'une résidence récente (2014) de standing sécurisée, très agréable appartement type T3 (66.79 m2) en rez de jardin calme et baigné de lumière. Il se compose d'un vaste séjour (35.93 m2) avec cuisine américaine équipée ouvrant sur une vaste terrasse avec beau jardin clos (68.05 m2). La partie nuit, se compose quant à elle de deux chambres (11.22 et 9.30 m2) ouvrant également sur la terrasse, une salle de bain et un wc indépendant. Appartement en parfait état vendu avec une place de parking privative. Situation géographique idéale dans ilot de verdure proche de toutes les commodités. Charges mensuelles 150 EUR ; Taxe foncière : 1383 EUR ; DPE : A ; Honoraires d'agence inclus. CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61.

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 66,79 m²
- Surface séjour : 35.00
- Terasse : Oui
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2014

Performances énergétique