

appartement

MARSEILLE 07 (13007)

Prix : 375 000€

Résumé

Prix : 375 000€
Surface : 71 m²
Surface carrez : 70,19 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13007
Charges : 100€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 1 400€

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 71 m²
- étage : 2
- nb étage : 5
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1960

Description

Petit bijou clé en main en exclusivité chez Michel de Chabannes à deux pas de l'Abbaye St Victor !

A découvrir rapidement, appartement 3 pièces rénové entièrement, aux prestations soignées. Il est composé d'une pièce principale lumineuse avec une entrée, un séjour doté d'une cuisine ouverte entièrement équipée donnant sur un balcon. Le coin nuit comprend deux chambres dont une avec salle d'eau, un dressing, une loggia / buanderie, et une salle de bains.

Stationnement libre en bas de l'immeuble et cave. En plein coeur du très animé quartier de St Victor à deux pas du Vieux Port, des commerces et des transports tout en bénéficiant d'une atmosphère calme.

Charges annuelles: 1200EUR, taxe foncière : 1400EUR. DPE:B. Honoraires charge vendeur.

Contact pour visites : Violaine de Chabannes 06.26.63.51.84



Performances énergétique

