

appartement

MARSEILLE 01 (13001)

Prix : 218 000€

Résumé

Prix : 218 000€
Surface : 65,46 m²
Surface carrez : 65,46 m²
Pièces : 2
Type : Appartement
Ville : Marseille 13001
Balcon : Oui
Charges : 100€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 1 182€

Description

Idéalement situé, au coeur du centre-ville, entre le Vieux Port et le Lycée Thiers, au quatrième et dernier étage sans ascenseur d'un bel immeuble ancien bien entretenu, très agréable et lumineux grand appartement T2 (65.46m2) de type Loft. Il se compose sur son premier plan, d'un vaste séjour avec une cuisine américaine (40m2) le tout ouvrant sur un balcon filant, ainsi qu'une salle d'eau avec wc. A l'étage une grande chambre (16.73 m2) avec un coin salle de bain complète l'ensemble. Appartement charmant (cheminée, parquet) et atypique bien équipé (climatisation, double vitrage). Situation géographique idéale à deux pas de toutes les commodités, tramway en bas de l'immeuble. DPE : D ; charges mensuelles : 100 EUR, Taxe foncière : 1182 EUR ; Honoraires d'agence inclus. CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 65,46 m²
- Surface séjour : 40.00
- Balcon : Oui
- étage : 4
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1930



Performances énergétiques

