

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 549 000€

Résumé

Prix : 549 000€

Surface : 75 m²

Surface carrez : 75 m²

Pièces : 4

Type : Appartement

Ville : Marseille 13008

Balcon : Oui

Terrasse : Oui

Garages / Boxes : Oui

Charges : 225€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 0€

Description

Rare à la vente, bel appartement T3/4 de 75m² se situe au coeur du prestigieux carré d'or dans le 8ème arrondissement. Niché au 8ème et dernier étage d'un immeuble semi-récent, ce bien rare car seul au palier vous offrira calme et intimité. L'appartement bénéficie d'une belle vue dégagée sur ville et montagnes et d'une luminosité idéale. Il s'ouvre sur une terrasse de 30m², parfaite pour profiter du soleil sans être vu. En plus des deux chambres, il dispose d'un bureau et se trouve à proximité immédiate des commerces, transports et écoles. Ce bien allie confort et praticité. Possibilité d'acquérir un grand box fermé en RDC au prix de 60.000EUR. Mdt 20592. Charges annuelles: 2700EUR. Pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur.

Détails du bien

- N° du mandat : 20592
- Pièces : 4
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 75 m²
- Balcon : Oui
- Terrasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 8
- nb étage : 8
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non

