MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 775 000€

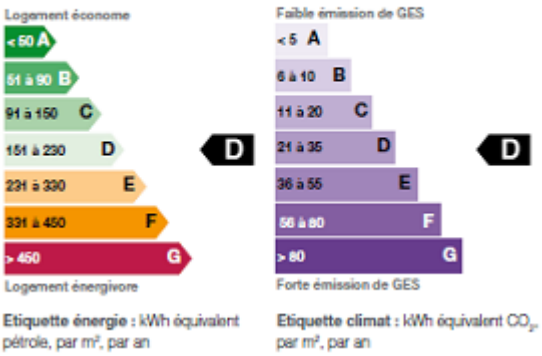
Résumé

Prix : 775 000€
Surface : 89 m²
Surface carrez : 88,64 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Terasse : Oui
Piscine : Oui
Garages / Boxes : Oui
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 89 m²
- Surface séjour : 30.00
- Terasse : Oui
- Piscine : Oui
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 14
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1960

Description

Appartement 3 pièces de 90m2 à vendre avec terrasse parking et vue sur mer
Vue exceptionnelle sur la baie de Marseille depuis le séjour et la terrasse de 17m2.
L'appartement est composé d'un salon salle à manger de 30m2 ouvert par de larges baies vitrées sur l'extérieur, une cuisine séparée dinatoire dispose d'un balcon sur la ville, 2 chambres dont une avec accès à la terrasse et l'autre ouverte sur le balcon, 1 salle de bains, 1 salle d'eau, 2 toilettes.
Une cave et une place de parking en sous-sol en sus complètent le bien. La résidence dispose d'un gardien 24h/24, une psicine, des cours de tennis, une superette et un bus privé. DPE : D. Charges annuelles : 10 000EUR (chauffage, climatisation, eau chaude collective).
Contact pour visites : Violaine de Chabannes 06.26.63.51.84

Performances énergétique