

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 527 000€

Résumé

Prix : 527 000€
Surface : 109,49 m²
Surface carrez : 109,49 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Balcon : Oui
Terrasse : Oui
Garages / Boxes : Oui
Charges : 313€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 3 197€

Description

C'est au coeur du 8ème arrondissement, situé parc Mermoz, nous vous proposons un bel appartement en très bon état à la vente.

Situé en étage élevé, au 5ème étage, l'appartement dispose d'une belle lumière naturelle.

Composé d'un hall d'entrée, d'un vaste salon ouvrant sur un balcon filant et une terrasse d'angle sur l'arrière, un dégagement avec placard amenant à une cuisine indépendante et une buanderie. Un coin nuit avec grands placards, salle de bain, suite parentale et une seconde chambre pouvant s'ouvrir sur le salon pour bénéficier d'un espace de réception de plus de 50m².

Parking libre fermé et sécurisé dans la résidence

La vente comprend également 2 caves en sous-sol respectivement de 15 et 4 m².

Contact : mathias@groupe-pmr.com

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 109,49 m²
- Surface séjour : 30.00
- Balcon : Oui
- Terrasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 5
- nb étage : 8
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Séparée équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1948



Performances énergétiques

