

appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 380 000€

Résumé

Prix : 380 000€

Surface : 72 m²

Surface carrez : 72 m²

Pièces : 3

Type : Appartement

Ville : Marseille 13006

Charges : 120€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 1 330€

Description

COUP DE COEUR ! 3 PIECES EN PLEIN COEUR DE VAUBAN

Dans une rue calme au 3ème étage avec ascenseur d'un immeuble art déco, appartement 3 pièces en parfait état, au goût du jour. Il est composé d'une belle pièce de séjour avec grande hauteur sous plafond et d'une agréable vue dégagée sur la ville, une cuisine entièrement équipée ouverte par une verrière et donnant sur un balcon, vue Notre Dame de la Garde.

L'espace nuit est composé d'un dégagement avec un grand placard, une chambre avec des rangements, une salle de bains, une deuxième chambre (chambre enfant ou bureau) et un wc séparé. Appartement climatisé, parquet en chêne, double vitrage, pas de travaux à prévoir. Proche des commerces, écoles et crèches, à 5 min à pied du Vieux Port.

DPE: C. Charges annuelles: 1440EUR. Taxe foncière :1330EUR. Location box à proximité.

Contact pour visites : 06.26.63.51.84

Détails du bien

- N° du mandat : 20612
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 72 m²
- Ascenseur : Oui
- étage : 3
- nb étage : 8
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1935



Performances énergétique

