

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 600 000€

Résumé

Prix : 600 000€
Surface : 144 m²
Surface carrez : 144,31 m²
Pièces : 5
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Terasse : Oui
Piscine : Non
Charges : 500€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 3 680€

Description

Situé en étage élevé d'un immeuble de standing idéalement placé au sein du 8^{ème} arrondissement de Marseille, appartement familial à vendre chez Michel de Chabannes. Il est composé d'un grand salon salle à manger donnant sur une terrasse exposée sud, une cuisine avec un cellier attenant. La partie nuit est divisée en deux, un coin parental avec chambre, des placards et salle de bains avec wc, puis deux autres chambres avec une salle de douche et un wc indépendant. L'appartement est très sain mais nécessite des travaux de rafraîchissement.
Parking libre au pied de l'immeuble complétée d'une pièce débarras faisant office de cave.
DPE vierge, charges annuelles : 6000EUR (chauffage, eau chaude, gardien). Taxe foncière: 3680EUR. Honoraires charge vendeur.
Contact pour visites : Violaine de Chabannes 06.26.63.51.84

Détails du bien

- N° du mandat : 20614
- Pièces : 5
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 144 m²
- Terasse : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 5
- nb étage : 7
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1960

