

appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 295 000€

Résumé

Prix : 295 000€
Surface : 81,90 m²
Surface carrez : 81,90 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13006
Balcon : Oui
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Description

Idéalement situé entre la Place Castellane et la Préfecture au coeur du sixième arrondissement dans le très prisé quartier « des Antiquaires », au 2ème étage sur 6 d'un somptueux immeuble Haussmannien. Superbe appartement type T3 (81.90 m2). Sur rue, il se compose de vastes pièces (chacune ouvrant sur un balconnet) ayant conservées leurs volumes d'antan et beaux éléments architecturaux : tomettes, cheminées, moulures etc... Il dispose actuellement de deux grandes chambres (21.05 et 11.04 m2) une salle de bain ainsi qu'un wc indépendant. Une cuisine américaine complète l'ensemble. Possibilité d'acquérir en sus une belle cave dans l'immeuble. Situation géographique idéale à deux pas de toutes les commodités et accès aux transports en commun. DPE : C ; honoraires d'agence inclus. CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61.

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 81,90 m²
- Surface séjour : 30.00
- Balcon : Oui
- étage : 2
- nb étage : 6
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1880



Performances énergétiques

